



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE ESPERANTINÓPOLIS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
CNPJ: 06.376.669/0001-69



Processo nº 011042022  
Fis nº 284  
Visto \_\_\_\_\_

**ATA DA SESSÃO PÚBLICA**  
**Tomada de Preços 006/2022**  
**Processo Administrativo: 0111042022**

Aos 25 (vinte e cinco) dias, do mês de maio, do ano de dois mil e vinte e dois, às 09h40min (nove horas e quarenta minutos), estavam presentes na Comissão Permanente de Licitação-CPL, da Prefeitura Municipal de Esperantinópolis - MA, localizada na Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro. CEP: 65.750-000 - Esperantinópolis/MA, a Presidente da Comissão de Licitação: Ionete de Abreu dos Santos, Membros da Comissão: Cristiana Lima Corrêa, Jacinto Vargas Carneiro, designados pela Portaria nº 062/ 2022 de 01 de fevereiro de 2022, para realizarem a Sessão Pública da Tomada de Preços nº 006/2021-CPL/ESPERANTINÓPOLIS/MA, cujo objeto é a **Contratação de empresa especializada para serviços de Obras e Engenharia para manutenção praças, canteiros centrais e estacionamento de prédios públicos junto a Secretaria de Obras Habitação e Transporte deste Município**, constante no Processo Administrativo Nº **0111042022**. A comissão, às 09h40min (nove horas e quarenta minutos), declarou aberta a Sessão para fase de credenciamento, solicitou aos licitantes interessados que apresentassem sua credencial, observando os critérios estabelecidos no Edital, juntou os documentos apresentado pela empresa, com seu respectivo representante, indicados abaixo:

**UCHÔA ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 10.811.637/0001-11, representada neste ato pelo Sr. Júlio Silvino da Silva Neto, portador do CPF: 063099023-93.**

As 10h00min horas a comissão declarou aberta a sessão para fase de entrega dos envelopes de proposta de preço e de habilitação e que fossem rubricados os seus feixos, ficando os documentos aos cuidados da Comissão Permanente de Licitação.

A comissão depois de autenticados e analisados os documentos de credenciamento, declarou a empresa **UCHÔA ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 10.811.637/0001-11, credenciada.**

Ato contínuo foi aberto o envelope contendo os documentos de habilitação a comissão solicitou aos presentes que rubricasse os documentos nº 1 de Habilitação.

Quanto ao julgamento da habilitação da engenheira do município a Sra. Daniela Camila Rodrigues Freitas conforme laudo técnico datado do dia 25/05/2022 em anexo, declarou que a Empresa: **UCHÔA ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 10.811.637/0001-11**, apresentou acervo técnico nas quantidades exigidas conforme pedido no Edital nos itens 7.7.2 e 7.7.3, cumpriu também com item 7.7.1, apresentou declaração de relação de compromissos assumidos conforme anexo XV do edital e contempla o item 7.8.2, dessa forma a mesma declara que a licitante esta apta a seguir no certame.

A comissão dessa forma passou a análise dos documentos de habilitação apresentados pela licitante, depois de autenticados e analisados os documentos verificou-se que a empresa **UCHÔA ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 10.811.637/0001-11**, apresentou todos os requisitos do presente edital, dessa forma a licitante esta declarada HABILITADA.

Continuando os trabalhos a comissão abriu os envelopes nº 2 "PROPOSTA DE PREÇOS. A comissão declarou suspensa a sessão por 60 minutos, para análise das propostas.

A empresa: **UCHÔA ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 10.811.637/0001-11**, foi declarada vencedora tendo ofertado o menor valor global de R\$ 894.551,76 (oitocentos e noventa e quatro mil quinhentos e cinquenta e um reais e setenta e seis centavos).

*[Handwritten signature]*  
**Rua Jefferson Moreira – Centro, CEP: 65.750-000 - CNPJ: 06.376.669/0001-69.**

**Esperantinópolis – MA**

*[Handwritten signature]*



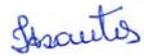
ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE ESPERANTINÓPOLIS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
CNPJ: 06.376.669/0001-69



Processo nº 011042022  
885  
Visto

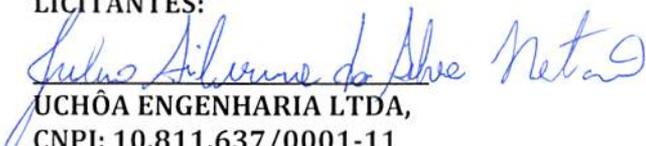
As propostas foram analisadas pela engenheira municipal a Sra. Daniela Camila Rodrigues Freitas, onde o laudo emitido esta em anexo.

Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ata que vai assinada pela Comissão, Engenheira do Município e representante presente. A comissão declarou encerrados os trabalhos, agradecendo a presença de todos.

NOME	CARGO/FUNÇÃO
IONETE DE ABREU DOS SANTOS	 Presidente da Comissão de Licitação
CRISTIANA LIMA CORRÊA	 Membro da Comissão de Licitação
JACINTO VARGAS CARNEIRO	 Membro da Comissão de Licitação

  
Engenheira municipal  
Daniela Camila Rodrigues Freitas  
Portaria nº 034/2021

LICITANTES:

  
UCHÔA ENGENHARIA LTDA,  
CNPJ: 10.811.637/0001-11  
Júlio Silvano da Silva Neto  
CPF: 063099023-93

## RELATÓRIO DE ANÁLISE DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA E FINANCEIRA

**PROPONENTE:** Prefeitura Municipal de Esperantinópolis-MA

**LICITAÇÃO:** Tomada de Preços 006/2022

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para serviços de obras e engenharia para manutenção de praças, canteiros centrais e estacionamento de prédios públicos no município de Esperantinópolis/MA, de interesse da secretaria municipal de obras, habitação e transporte.

**OBJETIVO DO PARECER:** Analisar a qualificação técnica (*Atestados e Acervos Técnicos*), da Empresa Licitante, conforme Edital

### I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Os documentos analisados neste parecer foram fornecidos pela CPL para que seja verificada a conformidade da Qualificação Técnica do licitante, nos termos do Edital de Licitação.

### II. EMPRESAS PARTICIPANTES DO CERTAME – LICITANTES

NOME EMPRESARIAL:	CNPJ:
UCHOA ENGENHARIA LTDA	10.811.637/0001-11

### III. ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA (Atestado (s) ou Declaração (ões) de Capacidade Técnica Operacional e Profissional).

LICITANTE: UCHOA ENGENHARIA LTDA		
Qualificação <u>TÉCNICA</u>	Documento(s) Técnico(s) Apresentado(s)	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
<p>Comprovar Capacidade técnica operacional e profissional conforme itens 7.7.1/7.7.2/7.7.3 e 7.8.2.1 (Relação dos Compromissos Assumidos) do edital do referido processo licitatório:</p> <p><b>Atestado (s) e/ou Declaração (ões) de Capacidade Técnica</b></p> <p><b>Itens e quantitativos mínimos exigidos</b></p> <p>11.3 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181W ATÉ 239W – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (50 UND)</p> <p>11.4 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138W ATÉ 180W – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (50 UND)</p> <p>9.3 PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM (500M<sup>2</sup>)</p>	<p>Certidão de Registro de Pessoa Jurídica 866024/2022</p> <p>Certidão de Registro de Pessoa Física 860695/2022</p> <p>Certidão de Registro de Pessoa Física 866737/2022</p> <p>Atestado de Capacidade Técnica do Município de São Raimundo do Doca Bezerra</p> <p>Atestado de Capacidade Técnica do Município de Lima Campos CAT 820196/2019</p>	<p><b>OS DOCUMENTOS APRESENTADOS CONTEMPLAM TODOS OS ITENS EXIGIDOS EM EDITAL.</b></p>

	<p>Atestado de Capacidade Técnica do Município de Trizidela do Vale CAT 841287/2021 CAT 839155/2021 CAT 841284/2021 CAT 840062/2021 CAT 858064/2021 CAT 818129/2019 CAT 838492/2021 CAT 859815/2022</p>	
<p><b>-Análise do item 7.7.1:</b></p> <p>A empresa apresentou certidão de registro e quitação de pessoa jurídica, válida, para o referido certame, de acordo com a última alteração contratual apresentada pela empresa.</p> <p><b>-Análise do item 7.7.2:</b></p> <p>A empresa apresentou Atestados de Capacidade Técnica, em seu nome, fornecidos por pessoa jurídica de direito público, sendo os mesmos suficientes para atender a todas as exigências contidas no item 7.7.2. Conforme descrições a seguir. Para o item “11. 3 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181W ATÉ 239W – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO” do edital foi apresentado no Atestado de Capacidade Técnica fornecido pelo município de São Raimundo do Doca Bezerra em sua planilha o item “2.1 Luminária de LED para iluminação pública, de 138W até 180W – fornecimento e instalação” com 8 unidades; no Atestado de Capacidade Técnica fornecido pelo município de Lima Campos em sua planilha o item “6.11 Luminária pública, de 120W BR frio LED” com 117 unidades; no Atestado de Capacidade Técnica fornecido pelo município de Trizidela do Vale em sua planilha o item “1.1 Luminária de LED para iluminação pública, de 240W até 350W – fornecimento e instalação” com 80 unidades e item “1.2 Luminária de LED para iluminação pública, de 138W até 180W – fornecimento e instalação” com 60 unidades, totalizando 265 unidades, atendendo ao quantitativo mínimo exigido em edital.</p> <p>Para o item “11.4 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138W ATÉ 180W – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO” do edital foi apresentado no Atestado de</p>		

Capacidade Técnica fornecido pelo município de São Raimundo do Doca Bezerra em sua planilha o item “2.1 Luminária de LED para iluminação pública, de 138W até 180W – fornecimento e instalação” com 8 unidades; no Atestado de Capacidade Técnica fornecido pelo município de Lima Campos em sua planilha o item “6.11 Luminária pública, de 120W BR frio LED” com 117 unidades; no Atestado de Capacidade Técnica fornecido pelo município de Trizidela do Vale em sua planilha o item “1.1 Luminária de LED para iluminação pública, de 240W até 350W – fornecimento e instalação” com 80 unidades e item “1.2 Luminária de LED para iluminação pública, de 138W até 180W – fornecimento e instalação” com 60 unidades, totalizando 265 unidades, atendendo ao quantitativo mínimo exigido em edital.

Para o item “9.3 PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM” do edital foi apresentado no Atestado de Capacidade Técnica da CAT 820196/2019 em sua planilha o item “4.3.7 Piso industrial alta resistência, espessura 12mm, incluso juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado” com 1.006,80m<sup>2</sup>; no Atestado de Capacidade Técnica fornecido pelo município de Lima Campos em sua planilha o item “7.3 Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 8cm, armado” com 21,12 m<sup>2</sup>; no Atestado de Capacidade Técnica da CAT 839155/2021 em sua planilha o item “4.2 Piso em concreto 20 MPA preparo mecânico, espessura 7cm, incluso juntas de dilatação em madeira” com 563,87m<sup>2</sup>; no Atestado de Capacidade Técnica da CAT 840062/2021 em sua planilha o item “3.3 Piso em concreto 20 MPA preparo mecânico, espessura 7cm, com armação em tela soldada” com 604,00m<sup>2</sup>; totalizando 2.195,79m<sup>2</sup>, atendendo ao quantitativo mínimo exigido em edital.

**-Análise do item 7.7.3:**

Para comprovação do item 7.7.3 do edital os profissionais responsáveis técnicos da empresa UCHOA ENGENHARIA LTDA a Sra. Thayla Cristina Gomes da Rocha Uchôa Galvão e o Sr. Guilherme Cruz Destro, apresentaram Atestado de capacidade técnica e CAT's referente aos serviços executados conforme solicitado em edital.

Para o subitem 7.7.3.1 os profissionais estão cadastrados junto ao CREA no quadro profissional da empresa como responsáveis técnicos, além do Sr. Guilherme Cruz Destro possuir contrato de prestação de serviços por tempo indeterminado e a Sra. Thayla Cristina Gomes da Rocha Uchôa Galvão ser sócia administradora da empresa.

**-Análise do item 7.8.2.1** “A licitante deverá apresentar, **Relação de Compromissos Assumidos** (contratos de prestação de serviços de engenharia em execução), que importem em diminuição da capacidade operativa ou absorção da disponibilidade financeira, calculada em função do patrimônio líquido atualizado e sua capacidade de rotação, de acordo com disposto na Lei nº 8.666/93, art. 31, §4, conforme o modelo constante do **Anexo XV** deste edital”:

Em relação ao item 7.8.2.1 a empresa apresentou conforme alteração do ato constitutivo da empresa um valor de capital social de R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais), logo a mesma podendo assumir até 15.000.000,00 (Quinze milhões de reais) em contratos. No anexo XV (Relação de compromissos assumidos) conforme declaração da licitante de possuir saldos a receber em contratos no valor de R\$ 10.440.097,45 até o dia 23/05/2022, sendo o valor do objeto R\$ 902.732,60 e 10% deste R\$ 90.273,26 e 10% do saldo da empresa disponíveis para empenhar em obras de R\$ 455.990,25, conclui-se que a empresa possui capital disponível para execução do objeto.

### III. CONCLUSÃO

A partir da análise de todos os itens constantes deste parecer considera-se que a empresa participante deste certame, UCHOA ENGENHARIA LTDA está apta a seguir no certame por ter cumprido com todas as exigências previstas em edital. Este relatório possui 04 (quatro) páginas e não há informações em seu verso.

Esperantinópolis-MA, 25 de maio de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
**DANIELA CAMILA RODRIGUES FREITAS**  
Engenheira Civil  
CREA MA nº. 111.893.075-4

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

## RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS

**PROPONENTE:** Prefeitura Municipal de Esperantinópolis-MA.

**LICITAÇÃO:** Tomada de Preços 006/2022.

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para serviços de obras e engenharia para manutenção de praças, canteiros centrais e estacionamento de prédios públicos no município de Esperantinópolis/MA, de interesse da secretaria municipal de obras, habitação e transporte.

**OBJETIVO DO PARECER:** Analisar os itens componentes da proposta de preços das Empresa Licitante, conforme Edital.

### I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Os documentos analisados neste parecer foram fornecidos pela CPL para que sejam verificadas a conformidade da Proposta de Preços apresentada pelo licitante, nos termos do Edital de Licitação.

### II. EMPRESAS PARTICIPANTES DO CERTAME – LICITANTES

NOME EMPRESARIAL:	CNPJ:
UCHOA ENGENHARIA LTDA	10.811.637/0001-11

### III. ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS

A empresa **UCHOA ENGENHARIA LTDA**, apresentou sua proposta de preços para ao **Tomada de Preços 006/2022** com o valor total de **R\$ 894.551,76** (Oitocentos e noventa e quatro mil, quinhentos e cinquenta e um reais e setenta e seis centavos).

ITEM	ANÁLISE
8.1 A proposta de preço, apresentada no envelope nº 2, será redigida no idioma pátrio, impressa, rubricada em todas as suas páginas e ao final firmada pelo representante legal da empresa licitante,	A proposta atende as descrições contidas neste item 8.1, a mesma se encontra rubricada em todas as suas páginas e firmada ao final pelo representante da empresa e engenheiro



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

sem emendas, entrelinhas ou ressalvas, devendo conter:	<b>responsável técnico. Os itens atrelados ao item 8.1 serão julgados a seguir.</b>
8.1.1. A razão social e CNPJ da empresa licitante:	<b>A empresa apresenta sua razão social e CNPJ descritos no envelope de Proposta e na carta proposta de preços.</b>
8.1.2. Especificações do objeto de forma clara, observadas as especificações constantes do Projeto Básico e demais documentos técnicos anexos:	<b>A empresa apresenta ao longo da sua proposta de preços o objeto de licitação.</b>
8.1.3. As Planilhas deverão esta assinadas pelo representante da empresa e pelo engenheiro responsável pela elaboração, conforme resolução nº 282-1983 – CONFEA:	<b>Todas as etapas que foram apresentadas na planilha de proposta de preços contêm a assinatura do engenheiro responsável e do representante legal da empresa.</b>
8.1.4. O valor total da proposta, em moeda corrente nacional, expresso em numeral e por extenso, conforme modelo de proposta constante no ANEXO XIV:	<b>A empresa apresenta carta proposta conforme ANEXO XIV constante no edital.</b>



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

<p>8.1.5. A Planilha de Custos e Formação de Preços:</p>	<p><b>Planilha de Custos e Formação de Preços Apresentada:</b></p> <p>Conforme solicita o item 8.1.5.1 Na composição dos preços unitários o licitante apresentou discriminadamente as parcelas relativas à mão de obra, materiais, equipamentos e serviços.</p> <p>Análise do item 8.1.5.2: Nos preços cotados estão incluídos custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto e todos os insumos que os compõem, tais como despesas com impostos, taxas, fretes, seguros e quaisquer outros que incidem na contratação do objeto.</p> <p>Análise do item 8.1.5.3: Os dados informados pelo licitante em sua planilha refletem com fidelidade os custos especificados, visto que os preços da planilha</p>
--	--

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

	<p>orçamentária estão de acordo com cada composição apresentada pela licitante em sua proposta de preços.</p> <p>O item 8.1.5.4 não há serviços ou insumos identificados mediante o uso da expressão "verba" ou de unidades genéricas.</p>
8.1.6. Cronograma físico-financeiro:	<p>O cronograma físico-financeiro segue o cronograma de desembolso máximo constante do Projeto Básico conforme indicações de percentuais de cada serviço e de cada etapa. Como solicitado em edital foi indicado o caminho crítico da obra.</p>
8.1.7. Benefícios e Despesas Indiretas - BDI, detalhando todos os seus componentes, inclusive em forma percentual, conforme modelo anexo ao Edital:	<p>O BDI apresentado segue os parâmetros expedidos pelo edital constando sua forma percentual. Em análise do BDI apresentado pela licitante tem-se que o mesmo possui um percentual de 25,59%, a empresa se enquadra como Simples Nacional, tendo o ISS (2,15%),</p>





ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

	Em relação ao item 8.1.7.3 não estão incluídos no BDI os tributos considerados de natureza direta e personalística, como o Imposto de Renda de Pessoa Jurídica - IRPJ e a Contribuição Sobre o Lucro Líquido - CSLL.
8.2. O prazo de validade da proposta será de no mínimo 60 (sessenta) dias, a contar da data de abertura do certame:	A empresa respeita em sua carta proposta o prazo de validade, conforme instruções do edital (60 dias).
Observações Gerais:	Em relação as composições apresentadas os insumos de mão de obra apresentados seguem de acordo com os valores estabelecidos pela convenção coletiva de trabalho vigente do ano de 2022.

#### IV. CONCLUSÃO

Através da análise dos itens pertinentes a confecção da proposta de preços da licitante, chegou-se à conclusão que se encontra apta a seguir no certame a empresa **UCHOA ENGENHARIA LTDA**, visto que a mesma atende às exigências contidas no edital para confecção das propostas.

O presente parecer possui 7 páginas e não há nenhuma informação constante em seu verso.

Esperantinópolis-MA, 25 de maio de 2022.





Processo nº 1101/2023  
Fls nº 896  
Visto u

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

---

**DANIELA CAMILA RODRIGUES FREITAS**  
Engenheira Civil  
CREA-MA nº. 111.893.075-4