



ATA DA TERCEIRA SESSÃO PÚBLICA
CONCORRÊNCIA 001/2022
Processo Administrativo: 0204012022

Aos 04 (quatro) dias, do mês de maio, do ano de dois mil e vinte e dois, às 14h00min (catorze horas), estavam presentes na Comissão Permanente de Licitação-CPL, da Prefeitura Municipal de Esperantinópolis - MA, localizada na Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro. CEP: 65.750-000 - Esperantinópolis/MA, a Presidente da Comissão de Licitação: Ionete de Abreu dos Santos, Membros da Comissão: Jacinto Vargas Carneiro e Cristina Lima Corrêa, designados pela Portaria nº 062/ 2022 de 01 de fevereiro de 2022, para realizarem a Sessão Pública da Concorrência nº 001/2022-CPL/ESPERANTINÓPOLIS/MA, cujo objeto é a **contratação de empresa especializada em construção civil para a prestação de serviços de manutenção predial em prédios e anexos da secretaria municipal de Educação de Esperantinópolis-MA**, constante no Processo Administrativo Nº 0204012022. A comissão, às 14h00min (catorze horas), abriu a sessão para continuidade dos trabalhos:

Para esta sessão si fez representar a empresa com seu respectivo representante abaixo relacionado:

REALIZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI-ME, CNPJ: 05.001.016/0001-32.


Continuando os trabalhos a comissão abriu o envelope nº 2 "PROPOSTA DE PREÇOS". A comissão declarou suspensão a sessão por 60 minutos, para análise da proposta. Continuando os trabalhos a empresa: **REALIZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI-ME, CNPJ: 05.001.016/0001-32** foi declarada vencedora do certame com proposta no Valor Total de R\$ 1.369.371,95 (um milhão trezentos e sessenta e nove mil trezentos e setenta e um reais e noventa e cinco centavos). A proposta foi analisada pela engenheira municipal a Sra. Daniela Camila Rodrigues Freitas na qual declarou aceita a proposta.

Esta ata será publicada no Diário Oficial do Município.

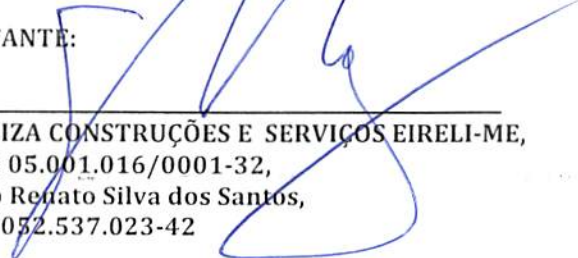
Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ata que vai assinada pela comissão, Engenheira do Município e o representante presente. A comissão declarou encerrados os trabalhos, agradecendo a presença de todos.

PRESIDENTE DA CPL E MEMBROS

NOME	CARGO/FUNÇÃO
IONETE DE ABREU DOS SANTOS	Presidente da Comissão de Licitação
JACINTO VARGAS CARNEIRO	Membro da Comissão de Licitação
CRISTIANA LIMA CORRÊA	Membro da Comissão de Licitação


Daniela Camila Rodrigues Freitas
Portaria 034/2021
ENGENHEIRA MUNICIPAL

LICITANTE:


REALIZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI-ME,
CNPJ: 05.001.016/0001-32,
Fabio Renato Silva dos Santos,
CPF: 052.537.023-42



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE ESPERANTINÓPOLIS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CNPJ: 06.376.669/0001-69



Processo nº 0204012022
Fls nº 2309
Visto e

DECLARAÇÃO DE RENUNCIA DA PROPOSTA

Concorrência 001/2022

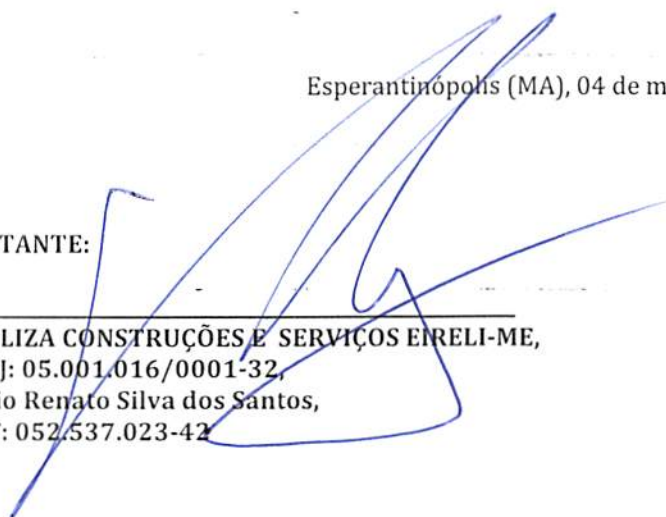
Processo Administrativo: 0204012022

OBJETO: contratação de empresa especializada em construção civil para a prestação de serviços de manutenção predial em prédios e anexos da secretaria municipal de Educação de Esperantinópolis-MA.

O proponente abaixo assinado, participante da licitação na modalidade Concorrência nº 001/2022, por seu representante legal **DECLARA**, na forma e sob as penas impostas pela Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, obrigando a licitante que representa que não pretende recorrer da decisão da Comissão de Licitação, que julgou a PROPOSTA DE PREÇO, renunciando expressamente, ao direito de recurso da fase de classificação de proposta.

Esperantinópolis (MA), 04 de maio de 2022.

LICITANTE:


REALIZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI-ME,
CNPJ: 05.001.016/0001-32,
Fabio Renato Silva dos Santos,
CPF: 052.537.023-42

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS
CNPJ: 06.376.669/0001-69
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS

PROPONENTE: Prefeitura Municipal de Esperantinópolis-MA.

LICITAÇÃO: Concorrência 001/2022.

OBJETO: Manutenção predial em prédios e anexos da secretaria municipal de educação no município de Esperantinópolis-MA.

OBJETIVO DO PARECER: Analisar os itens componentes da proposta de preços das Empresa Licitante, conforme Edital.

I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Os documentos analisados neste parecer foram fornecidos pela CPL para que sejam verificadas a conformidade da Proposta de Preços apresentada pelo licitante, nos termos do Edital de Licitação.

II. EMPRESAS PARTICIPANTES DO CERTAME – LICITANTES

NOME EMPRESARIAL:	CNPJ:
REALIZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	05.001.016/0001-32

III. ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS

A empresa **REALIZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**, apresentou sua proposta de preços para ao **Concorrência 001/2022** com o valor total de **R\$ 1.369.371,95 (Um milhão e trezentos e sessenta e nove mil, trezentos e setenta e um reais e noventa e cinco centavos)**.

LOTE 01

ITEM	ANÁLISE
8.1 A proposta de preço, apresentada no envelope nº 2, será redigida no idioma pátrio, impressa, rubricada em todas as suas páginas e ao final firmada pelo representante legal da empresa licitante, sem emendas, entrelinhas ou ressalvas, devendo conter:	A proposta atende as descrições contidas neste item 8.1, a mesma se encontra rubricada em todas as suas páginas e firmada ao final pelo representante da empresa e engenheiro responsável técnico. Os itens

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS
CNPJ: 06.376.669/0001-69
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

<p>8.1.5. A Planilha de Custos e Formação de Preços:</p>	<p>Planilha de Custos e Formação de Preços Apresentada:</p> <p>Conforme solicita o item 8.1.5.1 Na composição dos preços unitários o licitante apresentou discriminadamente as parcelas relativas à mão de obra, materiais, equipamentos e serviços.</p> <p>Análise do item 8.1.5.2: Nos preços cotados estão incluídos custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto e todos os insumos que os compõem, tais como despesas com impostos, taxas, fretes, seguros e quaisquer outros que incidem na contratação do objeto.</p> <p>Análise do item 8.1.5.3: Os dados informados pelo licitante em sua planilha refletem com fidelidade os custos especificados, visto que os preços da planilha</p>
--	--




[Handwritten signature]

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS
CNPJ: 06.376.669/0001-69
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

	<p>orçamentária estão de acordo com cada composição apresentada pela licitante em sua proposta de preços.</p> <p>O item 8.1.5.4 não há serviços ou insumos identificados mediante o uso da expressão "verba" ou de unidades genéricas.</p>
8.1.6. Cronograma físico-financeiro:	<p>O cronograma físico-financeiro segue o cronograma de desembolso máximo constante do Projeto Básico conforme indicações de percentuais de cada serviço e de cada etapa, como solicitado em edital e foi indicado o caminho crítico da obra.</p>
8.1.7. Benefícios e Despesas Indiretas - BDI, detalhando todos os seus componentes, inclusive em forma percentual, conforme modelo anexo ao Edital:	<p>O BDI apresentado segue os parâmetros expedidos pelo edital constando sua forma percentual. Em análise do BDI apresentado pela licitante tem-se que o mesmo possui um percentual de 20,34%, a empresa se enquadra como Simples Nacional, tendo o ISS (3,09%),</p>

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS
CNPJ: 06.376.669/0001-69
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

	<p>PIS/PASEP (0,33%), COFINS (1,52%).</p> <p>Em atendimento ao item 8.1.7.1 a licitante não apresenta na composição do seu BDI os custos relativos à administração local, mobilização e desmobilização e instalação de canteiro e acampamento, bem como quaisquer outros itens que possam ser apropriados como custo direto da obra em sua composição.</p> <p>Em relação ao item 8.1.7.2 as alíquotas de tributos cotadas pelo licitante não foram apresentadas superiores aos limites estabelecidas na legislação tributária, a empresa enquadra-se como simples nacional e apresentou a planilha do anexo IV da lei complementar 123/2006 e o extrato do simples nacional comprovando sua RBT12 (Receita Bruta dos últimos 12 meses).</p>
--	--

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS
CNPJ: 06.376.669/0001-69
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000




	Em relação ao item 8.1.7.3 não estão incluídos no BDI os tributos considerados de natureza direta e personalística, como o Imposto de Renda de Pessoa Jurídica - IRPJ e a Contribuição Sobre o Lucro Líquido - CSLL.
8.2. O prazo de validade da proposta será de no mínimo 60 (sessenta) dias, a contar da data de abertura do certame:	A empresa respeita em sua carta proposta o prazo de validade, conforme instruções do edital (60 dias).
Observações Gerais:	Em relação as composições apresentadas os insumos de mão de obra apresentados seguem de acordo com os valores estabelecidos pela convenção coletiva de trabalho vigente.

IV. CONCLUSÃO

Através da análise dos itens pertinentes a confecção da proposta de preços da licitante, chegou-se à conclusão que se encontra apta a seguir no certame a empresa **REALIZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**, visto que a mesma atende às exigências contidas no edital para confecção das propostas.

O presente parecer possui 7 páginas e não há nenhuma informação constante em seu verso.

Esperantinópolis-MA, 04 de maio de 2022.



Processo nº 02040 130 22
Fls nº 2316
Visto _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS
CNPJ: 06.376.669/0001-69
Rua Jefferson Moreira, s/n, Centro, CEP: 65.750-000

DANIELA CAMILA RODRIGUES FREITAS
Engenheira Civil
CREA-MA nº. 111.893.075-4